**Dossier d’analyse technique**

**Programme opérationnel régional FEDER-FSE de l’Ile-de-France et du bassin de la Seine 2014-2020**

**Axe prioritaire 1 : soutenir l’aménagement durable des territoires franciliens**

**Appel à projets spécifique FEDER-FSE**

**pour les années 2015-2016 «Actions à destination des communautés marginalisées telles que les Roms»**

**Fiche Technique**

*Le dossier ne doit pas dépasser 30 pages.*

Contenu

[1. Eléments généraux 4](#_Toc433985210)

[1.1. Recensement des besoins 4](#_Toc433985211)

[1.2. Présentation générale de l’opération 4](#_Toc433985212)

[1.3. Nombre de logements, typologie et dimension : 4](#_Toc433985213)

[1.4. Populations accueillies (nombre et public cible) : 4](#_Toc433985214)

[2. Localisation 4](#_Toc433985215)

[2.1. Parcelles polluées 4](#_Toc433985216)

[2.2. Parcelles inscrites au Plan de prévention des risques d'inondation 4](#_Toc433985217)

[2.3. Pylônes électriques haute tension 4](#_Toc433985218)

[2.4. Axes routiers à fort trafic 5](#_Toc433985219)

[2.5. Voies ferrées 5](#_Toc433985220)

[2.6. Zones industrielles et/ou commerciales 5](#_Toc433985221)

[2.7. Présence d'infrastructures pouvant induire des nuisances olfactives 5](#_Toc433985222)

[2.8. Inscription au Plan d'exposition des bruits 5](#_Toc433985223)

[2.9. Proximité du centre-ville et des infrastructures (groupes scolaires, PMI, CCAS, Centre de santé, Pôle Emploi, etc.) 5](#_Toc433985224)

[2.10. Présence de transports en commun (bus, gare, tramway, etc.) 5](#_Toc433985225)

[3. Opération 6](#_Toc433985226)

[3.1. Accès eau courante, électricité, sanitaires et système d'assainissement 6](#_Toc433985227)

[3.2. Equipement des logements (mobilier, électroménager.) 6](#_Toc433985228)

[3.3. Local tri des ordures ménagères 6](#_Toc433985229)

[3.4. Logement PMR 6](#_Toc433985230)

[3.5. Aire de jeux enfants et/ou adultes 6](#_Toc433985231)

[3.6. Places de stationnement 6](#_Toc433985232)

[3.7. Gardiennage et/ou gestion des situations d'urgence (permanence, téléphone d'urgence, etc.) 6](#_Toc433985233)

[3.8. Local poussettes et vélos 7](#_Toc433985234)

[3.9. Pour les terrains familiaux : 7](#_Toc433985235)

[4. Volet paysager 7](#_Toc433985236)

[4.1. Type de séparation des emplacements/logements 7](#_Toc433985237)

[4.2. Plantations prévues le terrain 7](#_Toc433985238)

[5. Démarche environnementale 7](#_Toc433985239)

[5.1. Récupération des eaux pluviales 7](#_Toc433985240)

[5.2. Matériaux de construction utilisés disposant de labels environnementaux 7](#_Toc433985241)

[Type de matériaux et labels environnementaux : 7](#_Toc433985242)

[Type de matériaux et labels environnementaux : 7](#_Toc433985243)

[5.3. Type de chauffage des sanitaires 8](#_Toc433985244)

[6. Gestion 8](#_Toc433985245)

[6.1. Individualisation des compteurs de fluides 8](#_Toc433985246)

[6.2. Prépaiement 8](#_Toc433985247)

[6.3. Durée d'hébergement 8](#_Toc433985248)

[7. Tarification 8](#_Toc433985249)

[8. Fonctionnement 9](#_Toc433985250)

[9. Accompagnement proposé 9](#_Toc433985251)

[A / Structure du projet 9](#_Toc433985252)

[B / Ingénierie de projet 9](#_Toc433985253)

[9.1. Pilotage de l’action 9](#_Toc433985254)

[9.2. Concertation avec les collectivités locales 10](#_Toc433985255)

[9.3. Concertation avec les associations spécialisées 10](#_Toc433985256)

[9.4. Concertation avec les habitants en amont 10](#_Toc433985257)

[C / Accompagnement vers des dispositifs d’insertion 10](#_Toc433985258)

[9.5. Scolarisation des enfants 10](#_Toc433985259)

[9.6. Domiciliation administrative 11](#_Toc433985260)

[9.7. Existence / diffusion d'outils d'informations sur les services de droits communs 11](#_Toc433985261)

[9.8. Travail de médiation sociale et sanitaire 11](#_Toc433985262)

[9.9. Passages ou permanences des services sociaux 11](#_Toc433985263)

[9.10. Documents complémentaires : 11](#_Toc433985264)

# Eléments généraux

## Recensement des besoins

*(1 page maximum)*

## Présentation générale de l’opération

*(2 page maximum)*

## Nombre de logements, typologie et dimension :

## Populations accueillies (nombre et public cible) :

# Localisation

## Parcelles polluées

Oui Non

Type de pollution et travaux induits :

## Parcelles inscrites au Plan de prévention des risques d'inondation

Oui Non

Travaux induits :

## Pylônes électriques haute tension

* Sur le terrain

Oui Non

Combien :

* A proximité

Oui Non

Combien et distance :

## Axes routiers à fort trafic

Oui Non

Type et distance :

## Voies ferrées

Oui Non

Type et distance :

## Zones industrielles et/ou commerciales

Oui Non

Lesquelles et distances :

## Présence d'infrastructures pouvant induire des nuisances olfactives

Oui Non

Lesquelles et distances :

## Inscription au Plan d'exposition des bruits

Oui Non

Détails :

## Proximité du centre-ville et des infrastructures (groupes scolaires, PMI, CCAS, Centre de santé, Pôle Emploi, etc.)

Oui Non

Distance :

## Présence de transports en commun (bus, gare, tramway, etc.)

Oui Non

Lesquels, fréquences et distances :

# Opération

## Accès eau courante, électricité, sanitaires et système d'assainissement

Oui Non

Précisez:

## Equipement des logements (mobilier, électroménager.)

Oui Non

Précisez :

## Local tri des ordures ménagères

Oui Non

Précisez :

## Logement PMR

Oui Non

Combien :

## Aire de jeux enfants et/ou adultes

Oui Non

Détails :

## Places de stationnement

Oui Non

Combien:

## Gardiennage et/ou gestion des situations d'urgence (permanence, téléphone d'urgence, etc.)

Oui Non

Précisez :

## Local poussettes et vélos

Oui Non

Précisez :

## Pour les terrains familiaux :

Présence d'une pièce à vivre supplémentaire

Oui Non

Superficie et détails :

# Volet paysager

## Type de séparation des emplacements/logements

## Plantations prévues le terrain

Oui Non

Détails :

# Démarche environnementale

## Récupération des eaux pluviales

Oui Non

Précisez :

## Matériaux de construction utilisés disposant de labels environnementaux

* Pour les VRD

Oui Non

## Type de matériaux et labels environnementaux :

* Pour le bâti

Oui Non

## Type de matériaux et labels environnementaux :

## Type de chauffage des sanitaires

* Convecteurs électriques

Oui Non

Type :

* Panneaux solaires

Oui Non

Détails :

# Gestion

## Individualisation des compteurs de fluides

Oui Non

Commentaires :

## Prépaiement

Oui Non

Fréquence :

## Durée d'hébergement

Minimum :

Maximum :

Type de dérogation possible :

# Tarification

Montant de la redevance :

Détails de la tarification :

# Fonctionnement

Quel mode de contractualisation (bail ou convention) :

# Accompagnement proposé

## A / Structure du projet

Le présent appel à projet permet de présenter des projets dits « intégrés » financés pour partie par des crédits FEDER – pour les actions de résorption de l’habitat précaire - et pour l’autre par des crédits FSE – pour les actions d’accompagnement vers les dispositifs d’insertion.

Le projet présenté est-il « intégré » ?

Oui Non

Si non, remplir les titres B / ingénierie de projet et C / accompagnement vers des dispositifs d’insertion.

Si oui, précisez le nom du porteur de l’action d’accompagnement vers les dispositifs d’insertion ainsi que le nom du projet déposé :

Dans le cas d’un projet « intégré », si le porteur de la partie accompagnement vers les dispositifs d’insertion est différent du porteur de la partie résorption de l’habitat précaire, remplir la fiche de présentation du partenariat disponible sur le site [www.europe.iledefrance.fr](http://www.europe.iledefrance.fr).

Dans le cas d’un projet « intégré », cette partie n’est pas à remplir dans la mesure où le porteur de projet de la partie accompagnement vers les dispositifs d’insertion fournira une description des actions envisagées.

## B / Ingénierie de projet

## Pilotage de l’action

Nombre de partenaires :

Nom du partenaire :

*(Ajouter autant que nécessaire la présentation des partenaires)*

Adresse :

Statut :

Numéro SIRET :

Nom et fonction du représentant légal :

Adresse mél : téléphone :

Nom et fonction du responsable du projet :

Adresse mél : téléphone :

Nb d’ETP mobilisés sur le projet :

Qualification des agents mobilisés :

## Concertation avec les collectivités locales

Oui Non

Précisez sous quelle forme :

## Concertation avec les associations spécialisées

Oui Non

Précisez sous quelle forme :

## Concertation avec les habitants en amont

Oui Non

Précisez sous quelle forme :

## C / Accompagnement vers des dispositifs d’insertion

## Scolarisation des enfants

Oui Non

Modalités :

## Domiciliation administrative

Oui Non

## Existence / diffusion d'outils d'informations sur les services de droits communs

Oui Non

Détails :

## Travail de médiation sociale et sanitaire

Oui Non

Détails :

## Passages ou permanences des services sociaux

Oui Non

Précisez les services sociaux concernés et la fréquence :

## Documents complémentaires :

*Ajoutez ici tous documents permettant une meilleure appréhension du projet social développé en complémentarité avec le programme d’investissement présenté (par exemple : livret d’accueil, règlement de fonctionnement).*